



ACTA SESION ORDINARIA N° 19

En San Rosendo a 03 de Julio de 2012, siendo las 15:15 Hrs. en la sala de sesiones del municipio, se reúne el concejo municipal de San Rosendo, presidido por el señor alcalde de la comuna don Duverlis Valenzuela Martínez y con la asistencia de los concejales Sr. Julián Espinoza Guzmán, Sr. Rabindranath Acuña Olate, Sr. Nelson Bermedo Guzmán, Sra. Eugenia Mora Zapata, Sr. José Sepúlveda aguilera y Sr. Ricardo Moreira Henríquez.

Actúa como secretario de actas y ministro de fe el secretario municipal (S) Sra. Margaret Gacitúa Guerrero.

TABLA:

- 1. AUDIENCIA AMDEL.**
- 2. LECTURA ACTA ANTERIOR.**
- 3. LECTURA CORRESPONDENCIA.**
- 4. MODIFICACION PRESUPUESTARIA, APORTE PARA RODAJE DE PELICULA.**
- 5. INCIDENTES**

- El señor presidente en nombre de Dios y de la comuna da por iniciada la sesión y seguidamente da la palabra al Alcalde de Hualqui, en su calidad de presidente de la Asociación AMDEL .

1.- PRESENTACION AMDEL

- Presidente de Asociación Amdel, da las gracias por la oportunidad que el concejo Municipal de estar con ellos y señala que es una propuesta nueva de estar con los concejos asociados y exponer los trabajos que se están realizando, los objetivos y que además se debe generar una visión más cercana de lo que se quiere para Amdel en el ámbito de desarrollo comunitario.

Señala que existe una complejidad cuando se quiere abarcar en algunos proyectos que se materialicen en cada comuna. Uno de los temas más recientes es que en Cabrero se tomó el acuerdo y se votó para tomar la decisión de conformar, con la nueva disposición de la Subdere que es la personalidad jurídica. Esto facilita lo que es la postulación de proyectos y de cualquier acción que se haga en términos administrativos y ejecutivos de la propia asociación, en términos de que el municipio que tiene el Directorio Amdel no tiene que cargar con la postulación de proyectos, si no que se pueden realizar individualmente. Esto nos abrirá el campo de postulaciones a diferentes organismos que financian los proyectos con los recursos disponibles en el país e incluso en el extranjero.

Manifiesta que la Asociación Amdel ha sido reconocida a nivel nacional por sus buenas prácticas y por la forma de enfrentar sus objetivos.

También existen dos proyectos emblemáticos, uno es el quinto o sexto puente sobre el río Bio-Bio; proyecto que se levanto con la ayuda de la nueva composición de Alcaldes en la asociación y que paso por un periodo de factibilidad y que hoy en día está en un proceso de diseño de ingeniería en donde existen alrededor de setecientos millones y que está en trámite de licitación para adjudicación de alguna empresa que lo realice y tiene una duración de un año y medio aproximadamente. También se generan inquietudes para ver un emplazamiento distinto al puente que hoy en día está en estudio. Como segundo proyecto emblemático que también tiene que ver con la conectividad es el trazado de la ruta Hualqui – San Rosendo, es un proyecto que esta del 2001 hecho por vialidad con todos su presupuesto que en ese entonces bordeaba los cuatrocientos millones, que lo más complicado por realizar era la variante Hualqui – Quilacoya; era un lugar de relleno con un alto costo y que hoy en día se logro de una manera distinta. En temas concretos ese tramo está hecho y el segundo tramo más caro era San Rosendo – Laja el cual está en ejecución con un presupuesto de nueve mil quinientos millones.

Lo que nosotros estamos proponiendo es poder insistir en la propuesta de que este trazado debe concretarse desde Hualqui hasta San Rosendo con un mejoramiento completo y pavimentación de este trazado que es cercano a los 42 Kilómetros. Converso con el Ministro de obras públicas y le conté a grandes rasgos lo que significaba este proyecto de la conectividad, se quedo de realizar una reunión para ampliar y poder buscar el compromiso de la autoridad gremial para reactualizar los estudios y en definitiva poder ver la posibilidad del financiamiento. Contarles que se ha hecho una reestructuración en la asociación en relación a los costos de la oficina una reducción de gastos telefónicos e internet y ordenar y establecer un trabajo más transparente, directo.

● Da paso al secretario ejecutivo de Amdel Sr. Manuel López

Hace entrega de un Informe AMDEL, de lo que se está trabajando, para entrar a la parte más concreta es la personalidad jurídica a partir de este año salió el reglamento que autoriza a todas las asociaciones a tener una personalidad jurídica a través de la Subdere. En cabrero se realizo la reunión en donde se aprobaron los estatutos, se conformo el directorio completo por que era uno de los requisitos en donde se incluyen seis directores por una intervención de San Rosendo. Hecho esto se reduce a una escritura pública, lo que se está realizando en este momento y esta semana debería enviarse a la Subdere; esta tiene un plazo de 90 días para aprobar o rechazar la propuesta. Con eso la Asociación Amdel puede comenzar a trabajar, los primeros puntos son mas administrativos los cuales fueron señalados por los Alcaldes.

En la cartera de proyectos 2012, primero el diseño del puente que se esta por licitar las bases se encuentran en contraloría; segundo saneamiento de derechos de agua de Santa Juana que se está por licitar; tercero saneamiento de derechos de agua de Hualqui que esta por licitar; cuarto las olimpiadas Amdel está presentado el 2% de aporte del FNDR; quinto el plan de desarrollo turístico de las comunas Amdel que lo lleva el SERNATUR y que se encuentra en ejecución; sexto el proyecto de maquinas de esfuerzo que esta presentado vía secplac de Hualqui; séptimo adquisición de Stand para las ferias también van a FNDR; Adquisición de carpas para feria también para el FNDR; octavo el etiquetado nutricional para agro procesados para todo el territorio Amdel que lo está desarrollando la Universidad Católica financiado por la FAO;

noveno el diseño de extracción de resveratrol de la uva país que lo está desarrollando la empresa Bioingemar.

●La concejala Mora consulta sobre Resveratrol,

●Sr. López, se trata de procesar la uva, y en el territorio Amdel por sus características tiene más antioxidantes que las otras uvas, como se sabe el antioxidante es muy valorado en todo tipo de Industria para su consumo como efectivamente el laboratorio demuestra que la uva de este territorio demuestra que la uva su valor es mayor. Esto ya está listo y se presentara en Septiembre, en este minuto el vino que se extrajo esta aun en bodega y va ha ser embotellado en Septiembre por el tiempo que corresponde, este tema se discutió en la reunión y es uno de los temas para la próxima reunión y se invitara a la empresa a exponer sus resultados y para ver los pasos a seguir.

Se realizo el estudio con las cinco comunas y se analizo para ver se efectivamente tenían más antioxidantes o no. Lo que se ha conversado con la empresa es dar los pasos siguientes poder trabajar con los productores conformar las cooperativas etc., que ellos sepan que sus uvas tienen un valor agregado y que además se puedan llevar al mercado nacional y extranjero. Y el último mas iluminación más seguridad que es un proyecto para San Rosendo que se trabajo en conjunto con la DOM y quedo presentado el día Viernes, se va al 2% del FNDR de seguridad ciudadana, además en la reunión de Directorio se tomaron cuatro acuerdos: - impulsar el proyecto de saneamiento de títulos de derechos de agua para la comunas de San Rosendo, Yumbel y Cabrero ahora en el segundo semestre; - adquisición de maquinarias para la fabricación de pozos profundos para cada una de las comunas, más que hacerlo por Amdel lo importante es que a cada comuna le llegue;- adquisición de equipamiento de emergencia para cada comuna consistente en equipos electrógenos, radiotransmisores y vehículos de emergencia, porque cada vez que ocurre una emergencia los Municipios quedan sin luz no hay como comunicarse y la gente acude a los Municipios y por ultimo la presentación de proyecto para seguridad ciudadana con el 2% FNDR hasta el 30 de junio y eso quedo ejecutado el día viernes, esto es lo que se puede contar sobre el trabajo en este tiempo y lo que se tiene para el segundo semestre. Termina la intervención del Sr. López.

●Sr. Presidente, agradece la intervención del Alcalde de Hualqui y el Sr. López, ofrece la palabra al concejal Sra. Eugenia Mora

●Concejal Mora, agradece la visita por había algunas dudas respecto al funcionamiento de Amdel, ver que esta re articulada, viendo que esta con una cartera importante de proyectos me parece bueno y se quería saber de qué manera se estaba trabajando

●Concejal Sepúlveda, dar la gracias al presidente de Amdel yo estoy al tanto de todo y se le ha entregado la información completa a cada concejal y esperamos seguir funcionando mejor de cómo estaba antes y ojala todos los proyectos tengan un buen fin y que todas las comunas salgan beneficiadas.

●Concejal Moreira, dar las gracias y manifestar que nosotros estábamos decididos a dejar Amdel porque no veíamos frutos para nuestra comuna y que mejor se trabajara con nuestra gente, pero veo que ay interés de que asociativismo es necesario y que todavía hay que seguir y tener fuerza para continuar. El otro tema es cuál es el proyecto a presentar en el SERNATUR y si esta en ejecución

●Sr. López, el plan de desarrollo turístico debe quedar terminado este año, ya se han tenido observaciones, había partes buenas y otras que no nos habían dejado tan satisfechos y después de eso se hará la presentación

Concejal Moreira, sobre el tema del resveratrol de la Uva país es importante sobre todo para nuestra comuna en donde se ha encontrado una cepa nueva,

además que se tiene un valor agregado y con la cepa que tenesmos tiene un valor más agregado todavía. Agradece al Alcalde porque hacía falta una aclaración de lo que se estaba realizando

•Concejal Acuña, dar las gracias por su visita y tiene consultas

- El equipo de Amdel por cuantas personas está conformada Sr. López, por dos personas, dependiendo de los proyectos puede contratarse más personas para labores específicas.
- Lo otro es el tema de la adquisición de carpas y stand para ferias es algo muy interesante y de hecho todo nuestro territorio adolece en estos y si en algún momento existió ha quedado en mal estado, y que las fechas de nuestras actividades coinciden por lo que existe una problemática, nosotros estamos formulando el proyecto para la construcción de una carpa y que ya está por Amdel; lo otro es extraña que es en lo que se sustento la anterior administración de Amdel que tiene que ver con la cancha de reciclaje y transferencia de basura, nosotros sabemos un poco de la historia de por qué no se llegó a ejecutar y básicamente tiene que ver con una disputa del territorio de Yumbel y Cabrero, pero yo creo que es algo que no debe quedar atrás y que todos los Municipios lo catalogaban como beneficencia y hacer un replanteamiento de donde pudiera quedar esta planta en el contexto de que ay un estudio de todo el diseño e ingeniería, para nosotros era el proyecto de Amdel y a lo demás no le veía mucho sustento, vale la pena hacerlo se potencia además con la pasada del puente San Rosendo Laja, considerando que Laja también tiene que disponer de otro lugar para su basura y que también pudiera estar localizado en este sector la planta.

Felicitarlo por qué se ve algo más concreto y que se está trabajando en proyectos para nuestra comuna y hay excelentes propuestas para el 2013.

•Concejal Espinoza, para mí es un agrado que nos vengan a visitar, por mucho tiempo Amdel se sabe que la unión hace la fuerza por lo tanto que trabajar en equipo y que las Municipalidades unidas pueden tener un mejor fruto cuando hay un trabajo planificado y mancomunado dentro de la asociatividad. También nos tienen que entender cuando nosotros a veces aparezcamos peleando nuestro cuarto o quinto puente sobre el Bio-Bio y frente a nuestra comuna porque lejos nos conviene que se logre un puente que une Santa Juana- San Rosendo, a nosotros nos cambia la vida porque es un trayecto que nos facilita el viaje a Concepción, por lo tanto en algún momento van a aparecer voces nuestras peleando la posibilidad de tener un puente cerca sea aquí en Buenuraqui e incluso Laja nos convendría con esta unión que vamos a tener con el puente Laja- San Rosendo nos va permitir pelear por un puente lo más cercano posible a nuestra comuna. Lo otro que me queda duda con el proyecto de iluminación que dice que son \$15.000.000, es solamente para San Rosendo?

•Sr. López, solamente para San Rosendo

•Concejal Espinoza, pensé que se iba a pelear por proyectos como equipo, lo entendí así inicialmente y lo otro es con respecto a las maquinas de esfuerzo, porque también el seclac nuestro había dicho que el proyecto nuestro que también es por \$44.000.000 estaba dentro del tema Amdel, como que todas las comunas se habían asociado para que hubieran plazas activas en todas las comunas, pero viendo esto estaba equivocado el funcionario, porque esto apunta solo a la comuna de Hualqui.

•Sr. Presidente, este proyecto es para todas las comunas

•Sr. López, lo que pasa que los proyectos se postulan de acuerdo a la fuente de financiamiento, hay unas que permite postular a mas plata y otras a menos, en el caso del 2% de seguridad ciudadana, no se postulo como Amdel porque \$15.000.000 dividido por las cinco comunas, cada municipio tocaba

muy poco, valía la pena hacer proyectos por comuna en este caso una de las comunas que había que priorizar era San Rosendo, nos comunicamos con la DOM y no hubo ningún problema en trabajarla y postular. Esto quedó postulado solo para San Rosendo por Iluminación.

•Concejal Espinoza, y el proyecto de maquinas de esfuerzo?

•Sr. López, ese proyecto es un proyecto re postulado que quedó de \$44.000.000 para cada comuna, son 11 maquinas de esfuerzo aprox., para cada comuna. Estos proyectos se postulan vía secplan de hualqui por que tiene la presidencia de Amdel es casi obligatorio postularlo así lo que es de asociatividad pero como bien lo dice el concejal también eso no quita que algún municipio quiera presentar un proyecto solo.

•Concejal Espinoza, bastante conforme y que sigamos trabajando en conjunto para mejorar la capacidad de vida de nuestros vecinos.

•Concejal Bermedo, también agradecer la visita y esperar de que se siga trabajando como se está realizando a la fecha, dar mi impresión como lo decía el alcalde de que el puente sobre el río Bio-Bio que sea lo más al Sur posible, ojala sea frente a Buenuraqui nos dejaría fuera de el aislamiento que tenemos como comuna y espero que se considere la ejecución lo más pronto posible. No sé si está considerado en el proyecto de la luz y que a futuro se comprara una luz con paneles solares, en el sector rural nosotros tenemos harto lugares donde atiende una cantidad considerable de estas, eso significa que es un costo que beneficiaría al municipio al cancelar por luz. También considerar más adelante proyectos para particulares ya que los pozos funcionarían con este sistema.

•Sr. Presidente, respecto del puente puntualizar que esas son nuestras aspiraciones es legitimo decirlo de que Amdel, a partido peleando por el puente independiente de la autoridad decida sobre el emplazamiento actual eso significa que vamos a acatar, pero ante estas nuevas situaciones hay que darle una mirada de largo plazo y de futuro.

•Alcalde de Hualqui, para cerrar esta exposición primero tengo que aceptar como legitimo derecho las dudas que existían con respecto al manejo de Amdel, cuando yo ingrese recién como alcalde el concejo manifestaba las mismas dudas y hubo que invitar en ese entonces al alcalde de Santa Juana presidente hacer una exposición como esta y a decir en qué cosa estaba, y eso clarifica el objetivo que se están planteando y el desarrollo que se está llevando adelante. Sobre el tema del puente quiero recalcar una situación que tiene que ver con la asociación de Municipalidades y el alcalde acá debe acordarse de que nosotros en algún momento hicimos una visita a Santiago con autoridades, de las muchas que hemos hecho con el Ministro Vitar, ministro de obras públicas y en esa oportunidad se le planteo también

El tema del puente San Rosendo Laja, no solamente se le planteo el tema del puente hacia Santa Juana sino que también planteo y se pidió que se desarrollara esa obra, siempre estuvo también pendiente el objetivo de conseguir el puente San Rosendo Laja, y clarificar lo que decía el alcalde, nosotros estamos disponibles no vamos a generar un conflicto entre nosotros si el puente esta mas allá o más acá primero el objetivo es que salga, si en algún momento por los acontecimientos como el terremoto existe un emplazamiento distinto que se evalúe y que cumpla con el estudio de factibilidad, nosotros tendremos que acatar y ver cuáles son las formas en que se nos plantea con respecto que existen dos temas la coyuntura después del 27 de Febrero y el tema del monto final que salga este puente. Ahora en términos concreto este puente no es solamente el diseño del puente sino que considera corredores de conectividad que tienen que ver con el acercamiento del puente a las distintas carretera y las distintas ciudades o comunas que

embarga el territorio Amdel, eso significa que en sus inicios este puente tiene conectividad en Talcamávida- Rere-Yumbel, considera Talcamávida-Hualqui y Talcamávida San Rosendo, eso esta dentro de la planificación de corredores y emplazamiento de mejoramiento y pavimentación de los trazados, por eso cuando se habla del puente se habla de su conjunto de \$33.000.000.000 el puente solo hoy día debería estar arrojando un costo entre los \$17.000.000.000 y los \$33.000.000.000. En temas de emplazamiento se debe considerar que por este lado por la rivera norte hacia Concepción es mucho más rápido que por la rivera sur, de San Rosendo-Santa Juana –Concepción, aquí la vía va ha ser mucho más expedita y el tiempo de distancia va a ser mucho menor.

- Concejal Mora, expresa que asistió a una reunión en Concepción de Amdel y nos hablaban de monto, que se iban dando en las distintas lugares que se podía hacer, esos montos como se hacen si no hay un estudio?.

- Alcalde de Hualqui, lo que pasa que el estudio de factibilidad es el que arroja un monto preliminar, hoy día con el diseño hecho entonces se va a saber exactamente cuánto es lo que se requiere para hacer esta obra. Aquí se toman en cuenta muchas cosas porque este estudio de diseño se tiene que hacer en terreno y se tiene que adaptar a la realidad que existe y todos los pro y los contra que se pueden tener en el emplazamiento definitivo, por eso que tampoco es definitivo, porque en algún momento donde arrojó el estudio de factibilidad con las diferentes medidas tanto de la rentabilidad social como de la rentabilidad económica, hoy día en términos de terreno donde se manifiesta que va a estar emplazado y si pudiéramos ubicar a la empresa que está haciendo el diseño por una cosa que es de fuerza mayor y va obligar a desplazar el puente al otro lado ya, esas son las cosas que hay que ver,

- Concejal Mora, o sea que puede ser un poco más acá,

- Alcalde de Hualqui, pueden suceder cosas ahí que en definitiva lo que nosotros hemos propuesto que no vamos a discutir sobre el tema del emplazamiento una vez que se nos diga es aquí o es acá definitivamente, porque lo que nos interesa a nosotros es que se ejecute la obra y eso va a traer sin duda y va a acercar sin duda, independientemente si quedamos un poco más cerca o más lejos va a traer un desarrollo o va a estar más cercana el tema de lo que hoy día se está reclamando.

Lo último ya saliéndome del tema del puente, le preguntaba por el problema que tenemos todos que es el problema de los perros vagos, es un tema y se los comento yo y se los adelanto porque estábamos conversando el otro día en una visita a Yumbel nació la conversación informal con el Concejal Freddy Winter y con el alcalde de Yumbel la posibilidad de generar a través del territorio Amdel un canil, nosotros en algún momento en Hualqui tuvimos esa idea pero la verdad es que nos complicaba porque tenemos, a parte claro de el costo tenemos Chiguayante, Concepción que nos vienen a dejar los perros acá entonces si nosotros teníamos un canil nos iban a venir a dejar el triple o mucho más que eso, entonces cual es la propuesta hoy día que sin duda a mi me alegró porque el Alcalde con el concejal estarían proponiendo de que ellos tienen dos terrenos que fueron escuelas rurales en algún momento disponible para un canil y es un tema que yo lo quiero conversar se los adelanto a ustedes porque existiría la posibilidad que se hiciera a través del territorio Amdel, ahora

tendríamos que hacer la evaluación económica de este canil cuento nos cuesta mantenerlo durante el año, cuento nos pudiera costar a cada municipio ese costos pero además ver otros canales de financiamiento que nos permitan a través de un proyecto, hacer todo esto y ver algún tema de financiamiento fuera de los municipios, entonces les adelanto yo para eso porque seguramente en algún momento les va a llegar esa documentación esa propuesta para que la estudiemos y en definitiva poder a lo mejor, contar con un canil que me comentaba el alcalde que yo tengo la misma preocupación no va a estar en nuestra comuna sino en otra, aquí se ve lo paradójico del tema porque el problema que decía de la planta de tratamiento que se estaba trabajando para San Rosendo, Cabrero y Yumbel tuvo un problema de conflicto territorial y quizás yo lo manifesté algún tema político de por medio que no logró que se emplazara donde lo habría manifestado en algún momento esta planta, pero sin embargo hoy día vemos a la comuna de Yumbel disponible a generar un espacio para el tema del canil, esas son las cosas contrapuestas que existen pero que al final resultan siendo positivas digamos depende de cómo se aborden y como se miren.

- Concejal Bermedo, le hago una consulta en qué consiste el canil?
- Alcalde de Hualqui, existen primero en un emplazamiento terminal en donde van a llegar los perros vagos que se recogen a través de esta propuesta, que se les hace un tratamiento, que están disponibles para ser adoptados por alguna familia o en definitiva y sobre todos los perros que tienen algunas enfermedades pueden ser eliminados.
- Concejal Bermedo, estoy viendo de que hay una escuela que dejó Yumbel y está al lado de San Rosendo.
- Concejal Sepúlveda, yo igual quería dar una opinión sobre eso, porque igual va a depender la factibilidad de este proyecto depende de donde esté este canil, porque si va a estar cerca de algún sector que este poblado esos vecinos van a reclamar porque es un malestar para ellos.
- Alcalde de Hualqui, pero hay que verlo, analizarlo lo que yo valoro es que existe la propuesta de un terreno que no todos los municipios están en condiciones de entregar.
- Concejal Sepúlveda, usted hablo de 42 kilómetros de camino, de donde?
- Alcalde de Hualqui, desde Hualqui a San Rosendo 42 kilómetros, lo que pasa es que de Hualqui a Talcamavida nosotros tenemos 22 kilómetros, desde Talcamavida a Gomero tenemos 8, estoy tomando por la vía férrea, de Talcamavida a San Rosendo tenemos 22 o 23 kilómetro por la vía férrea, entonces tenemos como 44 a 45 kilómetros aproximadamente.
- Sr. Presidente, nosotros nos demoramos 35 minutos, media hora por las dos cortadas una que está en Buenuraqui Gomero y la de Gomero por la forestal 25 minutos y por Santo Domingo es una hora, por Santo Domingo, Rere – Santo Domingo es una hora eso significa que también cuando uno piensa en la conectividad obviamente que el camino más corto para llegar a Talcamavida no es la variante Rere, sino que es directo y que Rere se conecte a esa ruta, porque en caso contrario la gente de este sector no nos olvidemos que aquí estamos en la puerta de la provincia del Bío-Bío. Si nosotros quisieramos acercar este camino por Concepción, por esta ruta lo más corto es lo derecho,

y eso no significa lo mismo que la gente de la vuelta a cabrero Yumbel, en cambio si uno toma en línea recta, nosotros tiempo atrás con la forestales, tenemos las conversaciones estaban muy avanzadas, hicimos muchas reuniones esa empresa que hizo los primeros estudios allá por el año 96 que fue la RQ, que fue la que generó el estudio se llama estudio troncal camino Concepción, San Rosendo, Los Ángeles, y ahí nació todo y ya se cumplió el más grave era el río puente en el río Huaqui un medio puente que se hizo. ahí estuvimos parados un buen tiempo, estaba el puente y no estaban los pavimentos, hoy en día los pavimentos están hechos nos demoramos 35 a 40 minutos a los Ángeles por acá y por lo tanto es mucho más rápido. y lo otro que también una cosa que las autoridades no se si se habrán dado cuenta o no hay otro fenómeno que también hay que decirlo, lo otro es que tenemos concesionada la ruta de la madera está llamado a licitación para la ejecución del camino Cabrero – Concepción licitado y cuál es la alternativa? me pregunto de inmediato porque no nos olvidemos que la ley de concesiones esta el camino alternativo y el camino alternativo a mi me parece que puede ser este y desde ese punto hay que plantearlo, porque no creo que vayan a permitir al otro camino alternativo, al otro lado está la ruta Itata entonces por donde estaría la ruta, si no está la ruta pública, es la única alternativa que nos va quedando

- Alcalde de Hualqui, y de hecho a Florida le sacan el peaje para que tenga la ruta alternativa, esos son los elementos que hay que ir ordenando para poder plantear un debate para darles las opciones más estratégicas pensando que el puente sea lo mejor para nuestro territorio.
- Sr. Presidente, le agradecemos la visita y a las personas que lo acompañan al asesor técnico de la asociación y al secretario ejecutivo también.
- Alcalde de Hualqui, yo les agradezco el espacio y quedamos a disposición de ustedes para entregarles toda la información necesaria.
- Sr. Presidente, les doy las gracias a los señores concejales por haber recibido a la gente de Amdel. Nosotros habíamos tenido una reunión el jueves anterior y una de las cosas que se hizo fue se debe rearmar el directorio según lo que dice ahora la ley y también pedirle que se hicieran visita a los consejos porque muchas veces nosotros explicamos a la pinta nuestra aquí y a veces capaz que nos arranquemos un poco y estamos diciendo cosas que no corresponde por eso queríamos que viniera el presidente de Amdel, también nosotros teníamos la misma opinión de ustedes respecto al tema si la cosa no sería con este tema de presentar proyectos que nos beneficiaran a todos, estaba difícil que quisiéramos seguir también en Amdel y eso quedo muy claro, y como también este tema de posesionar y revalidar siempre el tema del puente y seguir peleando; a José le consta hubieron muchas malas caras, yo en todas las reuniones aceptando la opción esa que era tal cuando lo dijimos y estuvimos. yo siempre manifesté que había otra posibilidad que no nos cerráramos a esa porque hoy día tenemos una buena alternativa con estos tres o cuatro fenómenos que están pasando ese es el más potente de todos pero eso es que la ruta Cabrero es concesionada entonces dice la Ley de subvención de concesiones que tiene que quedar el camino alternativo en las mismas condiciones paralelo a esas rutas concesionadas, tienen que estar las

caleteras, aquí tiene que estar el camino alternativo que llega a concepción porque si no te vas a la ruta de la madera pagado, te vas a la ruta cabrero pagado, te vas a la ruta Itata pagado, ese es un fenómeno muy interesante, y también decirles ya que estamos tocando el tema del puente estimados concejales la empresa sigue trabajando muy fuertemente.

•Concejal Espinoza ¿Cuándo empiezan a dinamitar?

•Sr. Presidente, aclara que se llama tronaduras para que usemos el lenguaje adecuado, porque si tu dices dinamitas suena muy fuerte . las tronaduras tienen como finalidad cortar un poco la roca, de partida les cuento que tienen cercado con alambre el lugar, bueno todo el territorio que se va a intervenir de tal manera que también esos días el compromiso que tenemos con la empresa, con Carabineros que cuando se haga la tronadura, días antes tienen que avisar porque vamos a hacer una reunión en la Corvi, con todos los vecinos y seguramente tienen que poner banderillero en todo el perímetro, el proyecto se lo aprueba la guarnición militar, vienen a observar toda la situación por cualquier eventualidad, en esta tronadura el explosivo es para romper la roca nada más.

Debo dar las escusas de don Carlos Venegas, me llamó Carlos ayer que tuvo un problema con su esposa la tenía en el hospital en Concepción y nos pidió permiso por hoy y medio día mañana.

•Concejal Sepúlveda, yo quería explicar un poco lo de la reunión de AMDEL, quiero hacer notar lo siguiente, cuando nosotros llegamos a hacer esta nueve directiva, y también habíamos conversado nosotros que si no estaba armado todo este cuento se consideraba la reunión del consejo

•Interviene Sr. Presidente, lo conversamos cuando fuimos a la sede de los Despacho, que si el tema no funcionaba y no se fortalecían los proyectos, yo estimaba que no debíamos seguir en esto.

•Concejal Sepúlveda, pero lo que sucedió en Cabrero, quedaron en suspenso cuando habló el Alcalde de San Rosendo tomo la palabra y dijo que él no estaba de acuerdo con la ubicación del puente, que iba a dar la pelea para que se construyera lo más cercano a Laja, el Presidente muy inteligente también ha manejado muy bien el tema y lo explico muy bien hoy día, que él lo que necesitaba era un puente más al sur del río Bio- Bio, el punto donde se haga no interesa tanto, yo creo que no es tan así. Pero nosotros tenemos abierto el espacio para seguir tratando de conseguir el propósito, que se haga el puente más cercano a Laja, nosotros con el presidente del consejo hemos participado en algunas reuniones al otro lado del río y con los vecinos de Santa Juana y que el Alcalde de a conocer de que están en conocimiento de que iban a sacar el documento de la contraloría.

•Sr. Presidente, tiene razón José, mira nosotros estuvimos en Santa Juana y también en la casa del Alcalde que era el presidente que estaba más entusiasmado que se hiciera en el lugar Santa Juana – Talcamavida se lo dijimos en su cara ahí, estaban todas las autoridades presente, estaba el Intendente (S), estaba el Seremi de obras públicas, y se lo dijimos que no estábamos de acuerdo con la alternativa y que a raíz de estos fenómenos que estaban pasando; y les voy a dar la buena noticia que me llamó el Seremi señalándome que pararon el documento en contraloría. En estos momentos se

va a ser un re estudio, una nueva oportunidad de que a lo mejor el emplazamiento del puente a nosotros nos interesa de que este sea en el sector Laja – San Rosendo, yo creo que esto del puente se justifica plenamente con esto de la carretera, porque a veces la gente no se da cuenta, entonces yo se lo explico a Ustedes para que sepan la posición que tenemos nosotros que pese a que tenemos que estar de acuerdo en definitiva con AMDEL, igual tenemos que dar la pelea.

CUENTA SR. PRESIDENTE

Quiero entregarles, a raíz de la asociatividad y que se debe votar en el concejo la aprobación de los estatutos, esto llego después de la última sesión el 19 de junio, por lo tanto se da a conocer hoy.

- Concejal Sepúlveda, se aprueba el próximo concejo?.
- Sr. Presidente, señala que esto está basado en la ley 18.695, en donde permite que las Municipalidades se puedan asociar, y por lo tanto hoy se reconoce como Ley la asociatividad. La comisión nacional ha pedido que los concejos que sigan siendo socios puedan pronunciarse y señalando si aprueban los nuevos estatutos o no. Lo único que modifica un poco es el tema de la directiva y el comité ejecutivo se elige por bancada.

Discuten sobre el tema y deciden dejar la aprobación del estatuto para la próxima sesión.

- Sr. Presidente, la contraloría general de la república da respuesta a las Municipalidades, solicitando un pronunciamiento si se encuentra obligadas a instalar en un plazo de 90 días, el juzgado de policía local creado por las respectivas comunas por la ley 20.554 publicada en el diario oficial del 23 de Enero del presente año. Después de hacer una serie de observaciones me voy a ir a lo medular lo cual señala, “en consecuencia de lo expuesto cabe concluir que las municipalidades a contar de la fecha de publicación de la Ley 20554, se encuentran obligadas a instalar del modo más oportuno que le sea posible los juzgado de policía local creado por esta ley en sus comunas, para cuyo efecto deben arbitrar las medidas correspondientes a procurar la necesaria disponibilidad presupuestaria introduciendo las modificaciones que corresponde en sus respectivos presupuestos. En el caso si es pertinente para dar cumplimiento a tal deber teniendo en cuenta y en todo caso las limitaciones que se ha hecho referencia del presente oficio”. Esta es la respuesta final de contraloría a las consulta de algunas municipalidades pequeñas. Las leyes son para cumplirlas, ya ay dictámenes en contraloría con respecto a esto, nosotros ya le mandamos a la corte nuestra respuesta, y cumpliremos en Diciembre de este año.

- Concejal Sepúlveda, señala que se quedo de hacer un cálculo de inversión anual. Qué pasa con eso?

- Sr. Presidente, señala que en remuneración son aproximadamente \$30.000.000 Anuales, solamente para el Juez.

- Concejal Sepúlveda, señala que como concejo ven que no estamos en posición de hacer eso, ya que no tenemos el alcance económico.

Se conversa sobre el tema

- La Secretaria Municipal(s), da lectura a carta enviada por el Superintendente de personal y servicios CMPC Planta Laja, por eventuales molestias que se

generan debido a las pruebas de venteo de las nueva turbina y generador, y otras actividades a desarrollarse en CMPC. (se adjunta)

• Sr. Presidente, se había quedado de acuerdo a raíz de la reunión que se hizo, de revalidar el comodato del Club deportivo P.Montt, por un periodo de 10 años, a cambio de que ellos también realicen actividades. Se somete a votación

-Concejal Mora, aprueba

-Concejal Sepúlveda, aprueba

-Concejal Moreira, aprueba

-Concejal Acuña, aprueba

-Concejal Espinoza, se abstiene

-Concejal Bermedo, aprueba

ACUERDO MUNICIPAL N° 45/2012: CON LA ABSTENCIÓN DEL CONCEJAL JULIAN ESPINOZA CON CINCO VOTOS A FAVOR Y LA ABSTENCION DEL CONCEJAL JULIAN ESPINOZA, EL CONCEJO MUNICIPAL APRUEBA LA RENOVACION POR DIEZ AÑOS DEL COMODATO DE TERRENO DONDE SE EMPLAZA LA SEDE DEL CLUB DEPORTIVO PEDRO MONTT SEGÚN A CONTINUACION SE DETALLA:

DIRECCION: CALLE PEDRO MONTT N°300

LIMITES:

- NORTE CON CALLE PEDRO MONTT EN 8, 70 MTS.
- ESTE CON CUERPO DE BOMBEROS EN 16.10 MTS.
- SUR CON PROPIEDAD FISCAL EN 9.97 MTS.
- OESTE CON PLAZA Pedro Montt en 11, 41 MTS.
- SUPERFICIE TOTAL 129,89 MTS.4

• Sr. Presidente, señala que se quedo de dejar en tabla la modificación presupuestaria para el aporte de la película, pero lamentablemente la Jefe de Administración y Finanzas se encuentra en contraloría dando una prueba de la contabilidad gubernamental. Carlos había hecho una estimación del presupuesto, le pidió un presupuesto a una empresa de Los Ángeles ellos presentaron por \$3.000.000, se considero excesivo y se podría realizar por la mitad de ese valor. Se deja para votación del próximo Martes.

• Sr. Presidente, informa a los concejales que el próximo Domingo 08 a las 10:00 hrs., se realiza la carrera Emiliano Fonseca, que es una carrera familiar, sin premios en dinero. Es para realzar la actividad Física y deportiva de la comuna. El incentivo será la compra de frutas y jugos y también a la familia más numerosa un premio que consiste en una canasta familiar.

• Sr. Presidente informa que el Sábado pasado la gente de la Villa Mercedes San Martin pidió hacer un acceso más en la parte baja de la población y precisamente porque da el espacio y se realizo la pega y también los vecinos nos pidieron que viéramos la posibilidad de votar la muralla que estaba ahí. La muralla estaba inestable y los niños jugaban en el sector lo que significaba un peligro. Los vecinos hicieron una nota para votar; pero Ferrocarriles de Santiago, nos llamo para decirnos que autoridad teníamos nosotros para echar abajo la casa de maquinas; le explique a la persona que llamo que se intervino en Villa Mercedes San Martin en donde existía unas ruinas que revestían

peligro y no en la casa de Maquinas, le envié una carta y fotos de la estructura antes de que se echara a bajo y al parecer habían aceptado la intervención.

Se comenta sobre el tema

•Sr. Presidente, informa además que el día Jueves con la totalidad de los concejales se realizo la presentación en la Escuela del cierre del semestre, todos los cursos presentaron obras, se nota que hubo un trabajo depurado. Informar que el día viernes nos reunimos con el presidente del comité de Educación, la directiva del centro general de padres y apoderados del Liceo, donde quedamos de hacer algunos trabajos en conjunto, que tienen que ver con la infraestructura del establecimiento los baños etc.

INCIDENTES

Sr. Presidente cede la palabra a la concejala Mora

Concejala Mora, hace entrega de una nota de la comisión de Salud y solicita conversar sobre el tema.

- Referente a la atención en el Sector Los Despacho, el martes pasado tuvimos reunión con el director del Cesfam y nuestra preocupación es por las horas medicas que se ocupan en el día de la ronda mensual que se realiza en los Despacho y aquí hay algunos puntos que queremos discutir en el concejo La idea es aprovechar al máximo las horas del médico, para que valla la camioneta a buscar a los pacientes, además que la cantidad de pacientes varia y no siempre es la misma cantidad en cambio si se trajese a las personas acá se demorarían una a dos horas. Ya no es todo el día que se deja la comuna sin vehículo. Nosotros proponíamos que cuando va el chofer a buscar a los pacientes que se quedara una paramédico por el tema de las curaciones es como agilizar el trabajo y no dejar todo el día sin vehículo, pensamos que esto sería una buena medida.

•Sr. Presidente, vamos a revisar y veremos de qué manera sacaremos mejor provecho al médico, porque si vemos el podría ir por media mañana y en la tarde atiende acá. Pero también tenemos que ser equitativos en el sentido de que en Callejones atiende una gran gama de personas y por lo tanto son 4 días de atención rural en el mes y 1 día en los Despachos, por lo tanto tiene 22 días de atención en el Cesfam, yo creo que debemos revisar primero no digo que no se haga. Comentan sobre el tema.

•Concejal Bermedo, señala que muchas veces los pacientes que son trasladados al Cesfam pasan horas esperando a que puedan ser llevados nuevamente a sus casas. Siempre pasa algún inconveniente en donde la camioneta tiene que salir a dejar pacientes a Laja, hay que considerar que son personas enfermas no sanas y son de edad, además que los caminos no están muy buenos.

•Concejal Sepúlveda, yo creo que es bueno el tema que pone la comisión de salud porque, este año que está haciendo mucho frío se nota la falta del médico en San Rosendo, el lunes hubo una persona que está bastante enferma y no tiene atención hasta el día jueves, porque creo que las fichas las dieron el Martes para el Jueves, están desfasadas y como el Miércoles va a Callejones, yo se que el tema de Salud es bastante problemático. Yo creo que

se debe dar una solución tal vez cuidando los recursos y felicito a la comisión de salud por que están preocupados por el tema y que se encuentre la mejor solución para nuestros vecinos. Conversan sobre el tema.

- Concejal Mora, señala que la pasada a 25 de Octubre sigue en malas condiciones. Ahora que se tiene maquina y camión para que se lleve material.

- Concejal Sepúlveda, me gustaría pedirle que a nosotros como concejales nos pudiera entregar la máxima información por el puente, porque hay temas pendientes. Quedamos en que iban a venir algunos profesionales a aclarar algunas cosas. Se iba a hablar sobre el tema de la calle P.Montt y la continuidad de los tubos que llegan a calle A. Pinto. Este es un tema que está pendiente.

- Sr. Presidente, informa que la propuesta que se realizo de prolongar el puente hasta calle A. Pinto, está caminando ya que se realizo la topografía del lugar. Me llamo la persona que trabaja en la empresa y hay cosas favorables, lo bueno que no tenemos el plano regulador porque así se puede intervenir con lo que se está haciendo. Se le va a pedir la información que se requiere.

En forma extraoficial señalo, que habrían accedido a la petición de prolongar hasta la calle A. Pinto, ya están trabajando en la parte de San Rosendo a unos 40 mts. Luego irán a perforar estando estable el río.

- Concejal Sepúlveda, consulta la solución del camino a Turquía por abajo? ya que se acumula mucha agua y se ha reventado por muchos lados.

- Sr. Presidente, señala que se realizo una visita con vialidad y ellos pasaron maquina y al otro día llovió, ahora el camino que pésimo.

- Concejal Sepúlveda, como se pudiera presionar a la Global para dar una respuesta al concejo Municipal y a su Alcalde, porque nosotros sabemos que la mantención de ese camino es bastante pobre, yo tengo entendido que ha pasado una vez en el año y no le izo una buena mantención tampoco. La mayoría de las personas que tienen vehículo en el sector rural se quejaba de la mala condición de este camino, yo solicito que la Global se haga presente en el concejo.

- Concejal Sepúlveda, consulta si se ha tenido respuesta sobre el proyecto de gaviones de 25 de Octubre

- Sr. Presidente, aun no estamos en espera que nos aprueben la solicitud que le hicimos de hacerlo nosotros, nos pidieron información que también se envió y estamos en espera que la respuesta sea positiva.

- Concejal Sepúlveda, solicita un acercamiento con la Forestal Mininco, hay cosas pendientes que se tienen que clarificar y que se tomen las decisiones que sean más correctas. Sean positivas o negativas para nosotros.

Consulta además por la fiesta del 16 de Julio, quien tendrá la responsabilidad de comunicarse con la persona de los baños públicos?.

- Sr. Presidente, señala que el Gimnasio estará abierto por cualquier eventualidad.

- Concejal Sepúlveda, consulta por el proyecto P. Montt?

- Sr. Presidente, señala que no le han enviado la actualización financiera de este, ya que ha sufrido variación en su monto, que puede ser aproximadamente unos \$5.000.000 más. Para poder licitar se tiene que tener el monto exacto, ya no es por el monto que teníamos.

- Concejal Moreira, consulta si recibió carta y para cuando tendría respuesta para el apoderado de Luis rebollo. El otro tema es sobre la licitación de calle Herita.
- Sr. Presidente, el proyecto fue revalorado y está pronto a llamarse a licitación.
- Concejal Moreira, cuanto sale mas menos la regularización de los terrenos de la familia Navarrete y familia Reyes?. El tema de la ladera se va a licitar luego?.
- Sr. Presidente, para licitarlo, se está en espera de la actualización financiera.
- Concejal Moreira, solicita si se puede arreglar la calle Santiago Bueras esquina Vallejos, que está en malas condiciones. Consulta el tiempo que le queda a la constructora Santa María
- Sr. Presidente, señala que a la Constructora aún le quedan algunas casas por construir, pero el grueso de la Santa María terminó. Cede la palabra al Concejal Acuña.

● Concejal Acuña, recomendar que la próxima vez que rellenen algún lugar lo hagan con material de la cantera porque el maicillo termina moliéndose y se transforma en jabón, me refiero al camino Las Antenas y en Heroes de la Concepción se trabaja en las calles y nos percatamos que los arranque de agua potable estaban muy superficiales, se debería coordinar con Essbio para dar solución a esto.

Que Ud., converse con el Sr. Cofre, ya que había un proyecto que contaba con financiamiento o con dineros aprobados y es de la Multicancha y no se ha sabido nada. En un momento el proyecto tenía una observación y ya han pasado casi cinco meses, me parece una irresponsabilidad.

● Concejal Espinoza, me parece preocupante el tema que planteo Rabin con respecto a ese tipo de situaciones, porque cuesta tanto conseguir que un concejero regional comprometa plata para un proyecto; generalmente cuando hay observaciones dan un plazo de no más allá de 15 días hábiles o quizás menos para sacar las observaciones, por lo tanto significa que se pierden los recursos cuando no se corrigen esas observaciones.

El tema del alumbrado público se va a esperar que llegue el proyecto de Amdel o se está trabajando, porque en calle Ibieta está demasiado oscuro.

● Sr. Presidente, señala que en el lugar se sacaron los ganchos porque estaban quebrados y se mandaron a hacer estas prensas.

● Concejal Espinoza, señala que la asociación de fútbol está preocupada por un apoyo de la empresa CMPC, con respecto a un cierre perimetral que se iba a hacer con unas mallas que donó la empresa y estaba coordinando la municipalidad.

● Sr. Presidente, consulta sobre qué? Eso ya está solucionado. Hace dos semanas que se trajeron las planchas y se encuentran acá en San Rosendo y estamos a la espera de que corten unos rieles. Comentan sobre el tema

● Concejal Bermedo, consulta si estas planchas están en la casa del concejal Acuña

● Sr. Presidente, aclara que se encuentran en la casa del presidente de la asociación de Fútbol, para que no se preste para malos comentarios. Comentan sobre el tema

- Concejal Espinoza, proyecto P. Montt se demorara unos 15 a 20 días más para que sea reevaluada?
- Sr. Presidente, señala que en estos días nos tienen que dar la respuesta con la información exacta.
- Concejal Espinoza, el otro tema es que anda el rumor que el chofer de la retro no tiene la licencia adecuada para su manejo y como se han dado unos pequeños problemas. Esto se está regularizando?
- Sr. Presidente, no dará respuesta a ese RUMOR. Comentan sobre el tema
- Concejal Espinoza, solicita una ayuda con el vecino Raúl Zúñiga del sector Pedro Montt, que su media agua le falta terminar el techo y un colchón que necesita.

Sr. presidente cede la palabra al concejal Bermedo

- Concejal Bermedo, yo también traía la inquietud del chofer de la retro. Lo que quiero solicitar si se puede contratar un operador de retro por uno o dos meses, porque la maquina se compro con el objetivo de dar soluciones a los problemas de las personas de la comuna. El Sr. Presidente tiene como ocho compromisos que debe cumplir. El chofer tiene que manejar el camión de la basura y también tiene que trasladar personas, hay muchas cosas que no se están haciendo y otros días no se trabaja porque hay lluvia. Es necesaria la contratación de otro operador
- Sr. presidente, en el caso de Campon se le pidió un asesoramiento a vialidad por que se está haciendo la licitación para la reparación de los caminos rurales. Se ripiara las tres entradas de acceso a los diferentes sectores de la Rinconada del Fuerte. Este es un proyecto del Municipio no de Vialidad, solo se le pidió la asesoría. En cuanto a la contratación de un chofer, deben tener en cuenta que la Municipalidad tiene una planta que no me permite contratar a otra persona, y los 10 cupos de honorario ya están copados. Lamentablemente es un poco la legalidad que tiene el Municipio, pero debo ser claro que debemos priorizar para el mejor aprovechamiento de las maquinas
- Concejal Bermedo, señala que se hicieron compromisos de hacer pozos para posibles incendios, los que no se han hecho. Se quedo de hacer una toma en el fundo pachagua, para que un camión cargara y tampoco se realizo.
- Sr. Presidente, aclara que se dejó hecho pero lamentablemente con la subida del río se llevo el trabajo realizado. Se comenta sobre el tema del chofer
- Concejal Bermedo, la Sra. Flora de los despachos solicita la limpieza de un pozo y este lo facilitaría para la ronda médica. Don Luis Moya requiere la reparación del sistema eléctrico de su vivienda y don German Palacios compro un sitio y solicita si se le puede a través de una ayuda social dar una media agua.
- Sr. Presidente, señala que si sanea luego su terreno podría postular a un subsidio habitacional, en este momento no tenemos media agua.

Finaliza la sesión a las 18:05 horas

RELACION DE ACUERDOS.

ACUERDO MUNICIPAL N° 45/2012: CON LA ABSTENCIÓN DEL CONCEJAL JULIAN ESPINOZA CON CINCO VOTOS A FAVOR Y LA ABSTENCION DEL CONCEJAL JULIAN ESPINOZA, EL CONCEJO MUNICIPAL APRUEBA LA RENOVACION POR DIEZ AÑOS DEL COMODATO DE TERRENO DONDE SE EMPLAZA LA SEDE DEL CLUB DEPORTIVO PEDRO MONTT SEGÚN A CONTINUACION SE DETALLA:

DIRECCION: CALLE PEDRO MONTT N°300

LIMITES:

- NORTE CON CALLE PEDRO MONTT EN 8, 70 MTS.
- ESTE CON CUERPO DE BOMBEROS EN 16.10 MTS.
- SUR CON PROPIEDAD FISCAL EN 9.97 MTS.
- OESTE CON PLAZA Pedro Montt en 11, 41 MTS.
- SUPERFICIE TOTAL 129,89 MTS.4

MARGARET GACITUA GERRERO DUVERLIS VALENZUELA MARTINEZ
SECRETARIO MUNICIPAL(S) ALCALDE